

Bando di gara

Servizi

Legal Basis:

Direttiva 2014/24/UE

Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice

I.1) **Denominazione e indirizzi**

Centrale Unica di Committenza Comuni di Altamura e Poggiorsini

Piazza Municipio 2

Altamura

70022

Italia

Persona di contatto: ing. Biagio Maiullari

Tel.: +39 0803107262

E-mail: biagio.maiullari@pec.comune.altamura.ba.it

Codice NUTS: ITF47

Indirizzi Internet:

Indirizzo principale: www.comune.altamura.ba.it

Indirizzo del profilo di committente: www.comune.altamura.ba.it

I.2) **Appalto congiunto**

I.3) **Comunicazione**

I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso: http://85.35.120.58:8080/anticorruzione/dettaglio_gara.jsp?cig=76710384D0

Ulteriori informazioni sono disponibili presso l'indirizzo sopraindicato

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate in versione elettronica: <http://www.empulia.it>

I.4) **Tipo di amministrazione aggiudicatrice**

Autorità regionale o locale

I.5) **Principali settori di attività**

Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

Sezione II: Oggetto

II.1) **Entità dell'appalto**

II.1.1) **Denominazione:**

Servizio di manutenzione del verde pubblico del Comune di Altamura per un periodo di 60 mesi.

II.1.2) **Codice CPV principale**

77313000

II.1.3) **Tipo di appalto**

Servizi

II.1.4) **Breve descrizione:**

L'appalto in oggetto è finalizzato all'ottimizzazione di un sistema di gestione che consenta una più pronta e adeguata risposta, sia alle esigenze dirette della Stazione Appaltante che a quelle degli utenti, migliorando l'efficienza generale della propria struttura e l'efficacia delle proprie attività, concentrando la propria azione e le proprie risorse sull'attività di indirizzo e controllo, al fine di ottenere una

perfetta tenuta del Verde Pubblico e dell'Arredo Urbano attraverso interventi di manutenzione eseguiti con determinate frequenze e modalità, meglio precisati negli elaborati progettuali, nonché nel Capitolato Speciale d'Appalto.

II.1.5) Valore totale stimato

Valore, IVA esclusa: 2 700 000.00 EUR

II.1.6) Informazioni relative ai lotti

Questo appalto è suddiviso in lotti: no

II.2) Descrizione

II.2.1) Denominazione:

II.2.2) Codici CPV supplementari

II.2.3) Luogo di esecuzione

Codice NUTS: ITF47

Luogo principale di esecuzione:

Spazi verdi ubicati nel territorio del Comune di Altamura

II.2.4) Descrizione dell'appalto:

Servizio di manutenzione del verde pubblico del Comune di Altamura CPV 773130000-7 Importo totale a base di gara € 2.238.903,60

L'importo a base di gara è al netto di Iva e/o di altre imposte e contributi di legge, nonché degli oneri per la sicurezza dovuti a rischi da interferenze.

L'importo degli oneri per la sicurezza da interferenze è pari a € 8.962,20 Iva e/o altre imposte e contributi di legge esclusi e non è soggetto a ribasso.

L'appalto è finanziato con Fondi Bilancio comunale (V livello P.C.F. 1.03.02.01.07.012 capitolo 834009 e 1.03.02.99.999 cap. 834005) .

Ai sensi dell'art. 23, comma 16, del Codice l'importo posto a base di gara comprende i costi della manodopera che la stazione appaltante ha stimato, per l'intera durata dell'appalto, pari ad € 1.561.154,40 calcolati sulla base dei seguenti elementi: tariffe manodopera riferite al CCNL Operai Agricoli e Florovivaisti aggiornato al 10/08/2017 – numero di operai riferiti alla composizione della squadra tipo così come previsto dall'art. 66 del C.S.A. – numero giornate lavorative pari a 6 giorni settimanali per n. 6,5 ore giornaliere..

II.2.5) Criteri di aggiudicazione

Il prezzo non è il solo criterio di aggiudicazione e tutti i criteri sono indicati solo nei documenti di gara

II.2.6) Valore stimato

Valore, IVA esclusa: 2 700 000.00 EUR

II.2.7) Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione

Durata in mesi: 60

Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: no

II.2.10) Informazioni sulle varianti

Sono autorizzate varianti: no

II.2.11) Informazioni relative alle opzioni

Opzioni: sì

Descrizione delle opzioni:

La stazione appaltante si riserva la facoltà, nei limiti di cui all'art. 63, comma 5 del Codice, di affidare all'aggiudicatario, nei successivi tre anni dalla stipula del contratto, nuovi servizi consistenti nella ripetizione di servizi analoghi, secondo quanto previsto nel progetto posto alla base del presente affidamento, come

specificato nell'articolo 2, commi 4 e 5 del capitolato, per un importo stimato complessivamente non superiore ad € 302.873,96 al netto di Iva e/o di altre imposte e contributi di legge, e comprensivi degli eventuali oneri per la sicurezza dovuti a rischi da interferenze

Il contratto di appalto potrà essere modificato, senza una nuova procedura di affidamento, ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. a) del Codice, nei seguenti casi :

- applicazione della clausola di revisione dei prezzi prevista dall'art. 32 del Capitolato d'appalto;
- variazione del canone, in aumento e diminuzione, in base alle variazioni delle aree verdi da sottoporre a manutenzione, secondo le modalità previste dall'art. 3 del Capitolato d'appalto;
- riduzione del canone in caso di esclusione dal servizio di siti inseriti in elenco a seguito di procedure di adozione e/o sponsorizzazione, con le modalità previste dall'art. 3 comma 4 del Capitolato d'appalto.

La durata del contratto in corso di esecuzione potrà essere modificata per il tempo strettamente necessario alla conclusione delle procedure necessarie per l'individuazione del nuovo contraente ai sensi dell'art. 106, comma 11 del Codice. In tal caso il contraente è tenuto all'esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto agli stessi - o più favorevoli - prezzi, patti e condizioni. Il valore massimo stimato per l'opzione di proroga è pari a € 149.260,24.

Ai fini dell'art. 35, comma 4 del Codice, il valore complessivo stimato dell'appalto, è pari ad € 2.700.000,00 al netto di Iva e/o di altre imposte e contributi di legge, comprensivo degli oneri per la sicurezza dovuti a rischi da interferenze.

II.2.12) **Informazioni relative ai cataloghi elettronici**

II.2.13) **Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea**

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

II.2.14) **Informazioni complementari**

Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico

III.1) **Condizioni di partecipazione**

III.1.1) **Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale**

Elenco e breve descrizione delle condizioni:

a) Iscrizione nel registro tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura oppure nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato per attività coerenti con quelle oggetto della presente procedura di gara.

Il concorrente non stabilito in Italia ma in altro Stato Membro o in uno dei Paesi di cui all'art. 83, comma 3 del Codice, presenta dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato nel quale è stabilito.

III.1.2) **Capacità economica e finanziaria**

Criteri di selezione indicati nei documenti di gara

III.1.3) **Capacità professionale e tecnica**

Criteri di selezione indicati nei documenti di gara

III.1.5) **Informazioni concernenti contratti d'appalto riservati**

III.2) **Condizioni relative al contratto d'appalto**

III.2.1) **Informazioni relative ad una particolare professione**

III.2.2) **Condizioni di esecuzione del contratto d'appalto:**

Al fine di promuovere la stabilità occupazionale nel rispetto dei principi dell'Unione Europea, e ferma restando la necessaria armonizzazione con l'organizzazione dell'operatore economico subentrante e con le esigenze tecnico-organizzative e di manodopera previste nel nuovo contratto, l'aggiudicatario del contratto di

appalto è tenuto ad assorbire prioritariamente nel proprio organico il personale già operante alle dipendenze dell'aggiudicatario uscente, come previsto dall'articolo 50 del Codice, garantendo l'applicazione dei CCNL di settore, di cui all'art. 51 del d.lgs. 15 giugno 2015, n. 81.

III.2.3) **Informazioni relative al personale responsabile dell'esecuzione del contratto d'appalto**

Sezione IV: Procedura

IV.1) **Descrizione**

IV.1.1) **Tipo di procedura**

Procedura aperta

IV.1.3) **Informazioni su un accordo quadro o un sistema dinamico di acquisizione**

IV.1.4) **Informazioni relative alla riduzione del numero di soluzioni o di offerte durante la negoziazione o il dialogo**

IV.1.6) **Informazioni sull'asta elettronica**

IV.1.8) **Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)**

L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici: sì

IV.2) **Informazioni di carattere amministrativo**

IV.2.1) **Pubblicazione precedente relativa alla stessa procedura**

IV.2.2) **Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione**

Data: 21/12/2018

Ora locale: 12:00

IV.2.3) **Data stimata di spedizione ai candidati prescelti degli inviti a presentare offerte o a partecipare**

IV.2.4) **Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione:**

Italiano

IV.2.6) **Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta**

Durata in mesi: 6 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)

IV.2.7) **Modalità di apertura delle offerte**

Data: 27/12/2018

Ora locale: 09:00

Luogo:

Servizio CUC – Contratti e Appalti del Comune di Altamura sito in Altamura Piazza Municipio..

Tale seduta pubblica, se necessario, sarà aggiornata ad altra ora o a giorni successivi,

Informazioni relative alle persone ammesse e alla procedura di apertura:

Potranno partecipare i legali rappresentanti/procuratori delle imprese interessate oppure persone munite di specifica delega. In assenza di tali titoli, la partecipazione è ammessa come semplice uditore

Sezione VI: Altre informazioni

VI.1) **Informazioni relative alla rinnovabilità**

Si tratta di un appalto rinnovabile: sì

Indicare il calendario previsto di pubblicazione dei prossimi avvisi:

Presumibilmente secondo semestre 2023

VI.2) **Informazioni relative ai flussi di lavoro elettronici**

Sarà accettata la fatturazione elettronica

VI.3) **Informazioni complementari:**

VI.4) **Procedure di ricorso**

VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso

TAR Puglia - Sezione di Bari

Bari

Italia

Indirizzo Internet: <https://www.giustizia-amministrativa.it/tribunale-amministrativo-regionale-per-la-puglia-bari>

VI.4.2) Organismo responsabile delle procedure di mediazione**VI.4.3) Procedure di ricorso****VI.4.4) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulle procedure di ricorso**

TAR PUGLIA- Bari

Piazza Massari 6

Bari

70122

Italia

Tel.: +39 0805733111

E-mail: ba_ricevimento_ricorsi_cpa@pec.ga-cert.it

Fax: +39 0805733220

Indirizzo Internet: [https://www.giustizia-amministrativa.it/cdsintra/cdsintra/Organizzazione/](https://www.giustizia-amministrativa.it/cdsintra/cdsintra/Organizzazione/TribunaliAmministrativeRegionali/bari/index.html)

[TribunaliAmministrativeRegionali/bari/index.html](https://www.giustizia-amministrativa.it/cdsintra/cdsintra/Organizzazione/TribunaliAmministrativeRegionali/bari/index.html)

VI.5) Data di spedizione del presente avviso:

09/11/2018